



平成 19 年 3 月 1 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 Z O A  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 長 嶋 豊  
(JASDAQ・コード 3375)  
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 部 長 伊 井 一 史  
電 話 (055 - 922 - 1975)

### 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 19 年 3 月 1 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の理由

このたびの固定資産の取得につきましては、静岡県が事業主体となっております沼津駅周辺総合整備事業の対象地区物件にあたり、近年、J R 沼津駅前高層マンションの建設ラッシュなど、沼津市に本店所在地を置く当社に取りましては、営業拠点としてますます重要度が高まるものと考えております。

沼津駅前の好立地を活かし事務所をはじめ様々な土地活用を視野に長期的視点に立った投資戦略を行えるよう、当該資産を取得することといたしました。

#### 2. 取得資産の内容

資産の内容および所有地	取得価額	現 況
静岡県沼津市大手町一丁目 173 番地 4 土 地：1,000.00 m <sup>2</sup> 建 物： 118.26 m <sup>2</sup>	180,000,000 円	営業所

#### 3. 取得先の概要

商 号	ジェイアールバス関東株式会社
本店所在地	東京都渋谷区代々木 2 丁目 2-2
代 表 者	代表取締役社長 東海林 保
資本金の額	40 億円
大 株 主	東日本旅客鉄道株式会社
主な事業内容	旅客自動車運送事業
当社との関係	資本関係・人的関係・取引関係はございません

4. 取得の日程

平成 19 年 3 月 1 日	取締役会決議
平成 19 年 3 月 1 日	契約締結
平成 19 年 3 月 1 日	物件引渡し

5. 今後の見通し

本件による業績に与える影響は軽微であります。よって今期業績予想の変更はいたしません。

以 上